

ALLEGATO A**TARIFFARIO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA**

APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. _____ DEL _____

CONDIZIONI GENERALI:

1. Il versamento dei diritti deve essere effettuato perentoriamente mediante Bonifico Bancario Codice IBAN: IT57F0526279748T20990000241 – Banca Popolare Pugliese – Filiale di Ceglie Messapica;
2. I diritti vanno corrisposti TASSATIVAMENTE al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati;
3. Ogni richiesta che prevede il rilascio di provvedimento e/o atto amministrativo è soggetto all'apposizione di bollo sia sulla richiesta che sull'atto/provvedimento emesso.

TIPO DI PROVVEDIMENTO	importo
1. CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA ai sensi dell'art. 30, comma 2, del D.P.R. 6/6/2001, n. 380	
1.a. - diritto di base per numero di particelle fino a 3 (particelle limitrofe)	€ 65,00
1.b. - per ogni particella in aggiunta alla terza (particelle limitrofe)	€ 30,00
N.B. : E' possibile rilasciare il certificato di destinazione urbanistica con urgenza (entro SETTE giorni dalla richiesta), <u>esplicitando l'Urgenza nella istanza e versando la maggiorazione di € 50,00 quale diritto d'urgenza.</u>	
2. CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA	
2.a S.C.A. (Segnalazione Certificata Agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 380/01 e ss.mm.ii.):	
1. per ogni unità immobiliare a destinazione residenziale	€ 100,00
2. per ogni unità immobiliare a destinazione artigianale	€ 150,00
3. per ogni unità immobiliare a destinazione commerciale	€ 200,00
4. per ogni unità immobiliare a destinazione diversa dalle precedenti	€ 150,00
2.b – Altre certificazioni e/o atti di carattere tecnico che richiedono una istruttoria, da rilasciare sulla base di atti d'Ufficio.	€ 65,00
2.c - Certificazioni ed attestazioni in materia edilizio urbanistica (idoneità alloggiativa ecc.)	€ 50,00
2.d – Certificazione per svincolo polizze fidejussorie	€ 30,00
3. AUTORIZZAZIONI	
3.a - Autorizzazione Paesaggistica (D.Lgs. 42/04 ss.mm.ii):	€ 115,00
3.b - Accertamento di Compatibilità Paesaggistica:	€ 115,00
4. AUTORIZZAZIONI IN MATERIA AMBIENTALE	
4.a – Autorizzazione all'esercizio di un impianto di tipo Imhoff (Regolamento Regionale n. 26/11 e n. 7/16)	€ 50,00
5. PERMESSO DI COSTRUIRE	

5.a - Permessi edilizi con volumetria complessiva (compreso i piani interrati) compresa tra 0 e 500 mc.	€ 170,00
5.b - Permessi edilizi con volumetria complessiva (compreso i piani interrati) compresa tra 501 e 1000 mc.	€ 350,00
5.c - Permessi edilizi con volumetria complessiva (compreso i piani interrati) compresa tra 1001 e 2000 mc.	€ 700,00
5.d - Permessi edilizi con volumetria complessiva (compreso i piani interrati) superiore a 2000 mc.	€ 1000,00
5.e - Permessi edilizi senza aumento volumetrico (ristrutturazione, cambio di destinazione ecc., costruzione impianto di tipo Imhoff, ecc.)	€ 170,00
5.f - Permessi edilizi senza aumento volumetrico per la realizzazione di piscina scoperta interrata ad uso domestico.	€ 600,00
5.g - Permessi edilizi senza aumento volumetrico per la realizzazione di piscina scoperta interrata ad uso non domestico.	€ 1200,00
5.h – Permessi di Costruire in accertamento di conformità di cui all’art. 36 e art. 37 del T.U.E	Pari al doppio di quanto dovuto al punto 5
5.i – Fiscalizzazione ai sensi dell’art. 34 del T.U.E	€ 200,00
5.l - Varianti in corso d’opera	€ 120,00
5.m - Proroghe, rinnovi e volture	€ 85,00
6. PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA (Legge 47/85, 724/94, 326/03)	
6.a - Permessi edilizi con volumetria (compreso i piani interrati) compresa tra 0 e 500 mc.	€ 340,00
6.b - Permessi edilizi con volumetria (compreso i piani interrati) compresa tra 501 e 1000 mc.	€ 700,00
6.c - Permessi edilizi con volumetria (compreso i piani interrati) compresa tra 1001 e 2000 mc.	€ 1400,00
6.d - Permessi edilizi con volumetria (compreso i piani interrati) superiore a 2000 mc.	€ 2000,00
7. SCIA – CILA	
7.a – SCIA art. 22 commi 1 e 2 del T.U.E.	€ 100,00
7.b – SCIA art. 23 e 23-bis	€ 200,00

7.c – SCIA art. 37 commi 1 e 4 del T.U.E. (accertamento di conformità)	€ 200,00
7.d – CILA (comunicazione di inizio lavori asseverata) di cui art. 6/bis del T.U.E.	€ 75,00
8. RICHIESTE E ISTANZE IN MATERIA DI EDILIZIA, URBANISTICA E PATRIMONIO	
8.a - Richiesta di verifiche tecniche e sopralluoghi (ad esclusione delle attestazioni relative all'abbattimento delle barriere architettoniche)	€ 100,00
8.b - Richiesta di affrancazione dell'enfiteusi	€ 50,00
8.c - Richiesta di svincoli, ecc. in zona 167	€ 50,00
8.d - Istruttorie ERP di competenza comunale a seguito di istanze di privati	€ 30,00
8.e - Richiesta di convocazione conferenza di servizi (DPR 160/10 ss.mm.ii)	€ 130,00
9. ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI E/O RICERCA DELLE PRATICHE IN ARCHIVIO	
CONDIZIONI GENERALI:	
1) NON VERRANO EVASE RICHIESTE PRIVE DEI DATI MINIMI ESSENZIALI PER EFFETTUARE LE OPPORTUNE RICERCHE D'UFFICIO;	
2) L'ACCESSO AGLI ATTI NON COMPRENDERA' VALUTAZIONI DI ORDINE TECNICO DA PARTE DEL PERSONALE ADDETTO;	
3) GLI IMPORTI CHE SEGUONO NON SI APPLICANO ALLE RICHIESTE PERVENUTE DA PARTE DEI CTU NOMINATI DA AUTORITA' GIUDIZIARIA E/O ORGANI DI POLIZIA GIUDIZIARIA	
9.a - per l'accesso ad ogni singolo fascicolo/pratica richiesta compresa la riproduzione di atti nel numero massimo di 10 fotocopie in formato A4 o A3 (B/N o COLORE);	€ 35,00
9.b - incremento alla riproduzione di numero copie maggiore di 10 in formato A4 o A3 (B/N o COLORE);	€ 0,50/copia
9.c - riproduzione di tavole grafiche di dimensioni superiori al formato A3 ovvero copia della pratica edilizia (digitalizzazione al 2010) esclusivamente in formato digitale e su supporto fornito dall'istante;	€ 20,00/tavola-pratica digitalizzata
10. Richiesta copie conformi all'originale, oltre i costi vivi di riproduzione dei documenti (copisteria interna o esterna) a carico del richiedente, marche e bolli di legge.	€ 25,00
11. Depositi frazionamenti e tipi mappali previsti dall'art. 30, comma 5, del D.P.R. 6/6/2001, n. 380	€ 50,00